

CERTIFICATE OF LAND

File No.....

Date: 24/10/2022

Certified that the land measuring **8093.71 Sq. Mtr.** (Area of land in Square meters) is owned by the **Galaxy Educational Trust** by way of **Gift Deed** (In case of allotment of land, if it is not perpetual, periodicity of allotment to be mentioned from to).

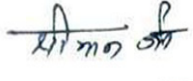
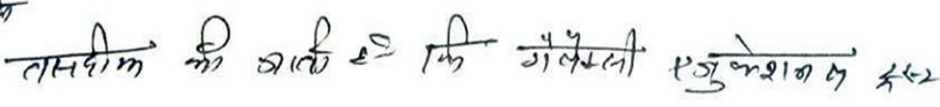
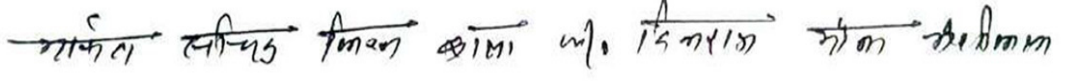
It is further certified that owner of the land has leased the said land to Lease (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of companies Act, 2013) fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of years from to

Sl.	Particulars	Details
1.	Plot No. (s) / Survey No. (s)/ Khasra No. (s) / Khata No. (s) / Khatauni No. (s)	Khewat No. 53//52, Khatauni No. 57, Khasra No. 14, Kila No. 17 (8-0), 18 (8-0), Kite 2, Rakba 16K-00M (2.0 Acre) 8093.71 Sq.Mtr.
2.	Name of street / village, Sub Division, District and State	Village Bhaini Kalan, Tehsil Nilokheri, District Karnal, Haryana, 132116

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **Galaxy Public School** with name of **Village Bhaini Kalan, Tehsil Nilokheri, District Karnal** run by name of **Galaxy Educational Trust, Thanesar, Distt. Kurukshetra** (Society / Trust / Company under Section 8 of companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring **8093.71 Sq. Mtr.** (Area of land in Square meters) situated in Khewat No. 53//52, Khatauni No. 57, Khasra No. 14, Kila No. 17 (8-0), 18 (8-0), Kite 2, Rakba 16K-00M (2.0 Acre) [Plot No. (s)/Survey No.(s)/ Khasra No. (s)] at Village Bhaini Kalan, Tehsil Nilokheri, District Karnal, Haryana and bounded as follows:

North : Agriculture Land 
 East : Road 
 West : Agriculture Land
 South : Road 
 न. कीलकरी सामुहिक 016 2020-21 वर्ष का न 53 ई. की 16 वक्का 80-0
 का नालिकरी ई. की 17 (8-0) 18 (8-0)
 वक्का 16-0 ई. की 15 वक्का नालिकरी सामुहिक 016 का ई. की
 ई. की 15 वक्का 24/10/2022


Tehsildar
 Nilokheri
 24/10/2022

(Stamp and Signature of the land authority)

(Name of Officer)

(Name of District)

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB- REGISTRAR/EQUIVALENT LAND AUTHORITY

CERTIFICATE OF LAND

File No.

Dated

Certified that land measuring **40468.56 Sq. Mt.** (Area of Land in Square Meters) is Gifted to the The Galaxy Educational Trust Thanesar , Kurukshetra (Name of the School/Society/Trust/Company under section 8) fully described in the schedule mentioned herein after with the following details:

Sr. No.	Particulars	Details
1.	Plot No. (s)/ Survey No. (s)/ Khasra No. (s) /Khata No.(s)/Khatauni No. (s)	Khewat No. 53//52, Khatauni No. 57 and Khasra No. 14//3/2/2,6,7,8,13,14,15,16/1,17,18,23/1,24/1/1, 25/1/1,26,15//11,20/1 Rakba 80 K (40460.85 Sq. Mt.)
2.	Name of street/village, sub Division, District and State	Vill. Bhaini Kalan , Tehsil Nilokheri, Distt. Karnal, Haryana
3.	In terms of (give details of the documents/ Deed i.e. Sale Deed/Conveyance Deed/Gift Deed/Lease Deed (with period in terms of no. of years)/Sub lease (with period in terms of no. of years) Allotment Letter etc.	Gift Deed
4.	Registration details:	
	- Duly registered on	28/11/2007
	- Executed by	Sub Registrar Thanesar, Kurukshetra
	- Serial No.	1086
	- Book No.	1
	- Volume No. etc	73

It is certified that the said entire land comprise of a single plot of land. It is further certified that The Galaxy Public School , Bhaini Kalan , Tehsil Nilokheri, Distt. Karnal is located on the Kila No. 17, Kila No. 18, Murbba No. 14 of the above mentioned plot of land.

THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring **40468.56 Sq. Mt.** (Area of Land in Square Meters) is bounded as follows:

North : Agriculture Land

East : Unconstructed Road

West : Agriculture Land

South : Road

DM/ADM/SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB REGISTRAR/ EQUIVALENT LAND AUTHORITY

सिमां जे
 लामदीम नी जाती हे नि गेल्यासी एप्रम सवय हे
 गावियां हावेचक विवनां बाला म/० विलराज कोजा मीमीमयां
 क नीलोदीगी के जमावडी साम २०२०-२१ वनेश क ५३
 के मिते १६ वला ६०-० मा गावियां हे ही शमावडी
 बलाय सलंगन हे अपोए चेरा ही

19/4/22
 S. C. S.
 Tehsildar
 Nilokheri
 22/4/22

Month
&
Date
तिथि

कारवाई कमेटी Proceeding Book

6.3.2022
प्रस्ताव नं०
76

आज दिनांक 6.3.2022 को सायं 4.15 बजे ट्रस्ट के कार्यालय धानेरसल गुरुकुल में ट्रस्ट की मैनेजिंग समिती की मीटिंग आयोजित की गयी।
दिलराज सिंह की अध्यक्षता में हुआ। मीटिंग के मुद्दों में गैल्वेरी पब्लिक स्कूल की affiliation का वसूली के लिए .C.B.S.E की में करवाने बारे विचार विमर्श करना।

उपरोक्त विषय पर चर्चा करने के बाद सभी उपस्थित सदस्यों ने सर्वसम्मति से यह निर्णय लिया की गैल्वेरी गुरुकुल ट्रस्ट द्वारा अपनी 10 फ्लॉड नुमी गुरवला नं०.14 किला नं० 3/2/2, 6,7,8,13, 14, 15, 16/1, 17, 18, 23/1, 24/1/1, 25/1/1, 26 व गुरवला नं० 15 किला नं० 11, 20/1 कुल मिलाकर 16, 30 ब्लॉक नुमी में से गुरवला नं० 14 व किला नं० 17, किला नं० 18 कुल मिलाकर 2, 16 ब्लॉक (2 फ्लॉड) नुमी गैल्वेरी पब्लिक स्कूल के लिए आवंटित की जाती है तथा यह भी निर्णय लिया गया कि गतिविधि में नजराना अनुसार और नुमी की आवंटित की जायेगी।
धन्यवाद साहित्य बैठक का समापन किया गया।

नाम	पद	हेरता दाल
श्री दिलराज सिंह	अध्यक्ष	Chag
श्रीमती किरण बाल	उपाध्यक्ष	Kirambala
श्रीमती प्रेमबाला	सचिव	Prem Bala
श्री जगदीश चन्द	सहायक अध्यक्ष	विदीश चन्द

1086



हरियाणा HARYANA

292625

47
दिनांक 28/11/07
क्याता करवाई गई।

दिह्वानामा भूमि काका गांव भौणी कां तहसील नीलोढोडी जिला करनाल
मा लियती-70,00,000/रुपये

अष्टम-2,10,000/रुपये क्रि- 9 जो नं 517 पर 27.11.2007 को उप-डाकना
नीलोढोडी से हारीद किया गया शब्द लगभग-400.

=====

नोट:- उक्त भूमि कौक्टर रेटस की सूची में क्रमांक नं 2 पर दर्ज है।

=====

दिलाराज उर्फ दल सिंह पुत्र श्रीमति विधावन्ती तपुत्री श्रीमति मन्तादेवी निवासी
गांव शामगढ तहसील नीलोढोडी जिला करनाल हात आबाद मकान नं 1558/2
आजाद नगर धानेतर [कुरुक्षेत्र]प्रथम पक्ष

व

मैत्रिकी सप्लेकान्त ट्रस्ट 888/2 आजाद नगर धानेतर [कुरुक्षेत्र] तहसील शूरा
पतीका नं 5071/1 दरज शूरा दिनांक 23.10.2007 कायलिय का श्रीजहोर धनेतर
[कुरुक्षेत्र] मारफ्त सीवव श्रीमति विरणाबाता धर्मपत्नी श्री दिलाराज सिंह उर्फ दलसिंह
निवासी गांव शामगढ तहसील नीलोढोडी जिला करनाल हात आबाद मकान नं
1558/2 आजाद नगर धानेतर [कुरुक्षेत्र]द्वितीय पक्ष

जां कि गांव भौणी कां तहसील नीलोढोडी जिला करनाल में

Dohay Singh

25000 10000 210000 -

517 28/11/07
Balaw/o Dal Rajok km
Azad Nagar (KR)
Gulaxi Education Trust
Date 28/11/2007

प्रलेख नः 1086

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम	GIFT OUTSIDE MC AREA
तहसील/सब-तहसील	नीलोखेडी
गांव/शहर	भेनी कलां

धन संबंधी विवरण

राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई	7,297,500.00 रुपये	स्टाम्प ड्यूटी की राशि	218,925.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि	15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क	3.00 रुपये

Drafted By: अब्दुल सिंह

यह प्रलेख आज दिनांक 28/11/2007 दिन बुधवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी दिलराज पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी विद्यावती निवासी गामगढ द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री दिलराज

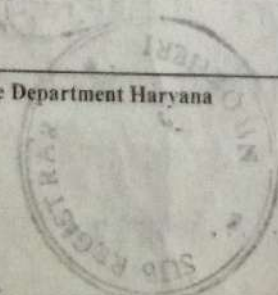
Dilraj Singh

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
नीलोखेडी

उपरोक्त दानकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी सचिव किशनबाल मिन दन्त्यत्र हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों को दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी सरूप चन्द पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी भेनी कलां व श्री/श्रीमती/कुमारी कृष्ण कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी फूल सिंह निवासी नीलोखेडी ने की। साक्षी नः 1 को हम पम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनांक 28/11/2007

उप/सयुक्त पंजीयन अधिकारी
नीलोखेडी





292626

हरियाणा HARYANA

-2-

स्थित भूमि मुताबिक जमाबन्दी साल 2005-2006 व इन्तजत तकलीम छाानों नं -
 313 मन्सूर शूदा डोघट नं 44 मिन मुरबा नं 14 क्वा नं 3/2मिन दीक्षण 0-7
 6 7-18 7 8-0 8 8-0 13 8-0 14 7-9 15 7-19 16 7-18 17 8-0
 18 8-0 23 1 4-18 24 1 1 2-11 25 1 1 0-7 26 0-11 मुरबा नं 15
 क्वा नं 11 1 1-8 20 1 2-18 क्वा-16 रक्बा तादादी 80 क्वात 0 मरता
 प्रथम पक्ष की मतीक्यती व मक्खण इत वकत हर प्रजर के बार इन्तजत तरकारी व
 गैर तरकारी से रहित है। और प्रथम पक्ष की इच्छा है कि वह अपनी उक्त भूमि
 में एक सलुक्शनल ट्रस्ट स्थापित करे, इसलिस प्रथम पक्ष ने दीला पक्ष गैलेंसी
 सलुक्शनल ट्रस्ट 888/12 आजाद नगर धानेतर कुक्षेत्र के नाम से ट्रस्ट को करिये
 वसीका नं 5071/1 दरज शूदा दिनांक 5071/1 तिथि 23-10-2007 के कार्यालय
 सब रजिस्ट्रार धानेतर कुक्षेत्र के अनुसार ततदीक करवाया है। अब प्रथम पक्ष ने
 अपनी आजाद मरजी से बिना किसी दबाव व प्रभाव के अपनी स्वास्थ्य बुद्धि व
 स्वास्थ्य इन्द्रियों में रहते हुए अपनी उक्त भूमि 80 क्वात 0 मरता मय हक रास्ता
 गोहर हक आबपाशों हर प्रजर व अन्य कूल अधाकरे को से प्रथम पक्ष को प्राप्त
 है मतीक्यती-70,00,000/रुपये (सत्तर लाख रुपये) की लागत पर अपनी लेब से
 अष्टाम व फौस रजिस्टरी आदि ज कार्या करके दीला पक्ष गैलेंसी सलुक्शनल
 ट्रस्ट 888/12 आजाद नगर धानेतर कुक्षेत्र के नाम लिखा कर दी है। और उक्त

Dilraj Singh

-3-



292627

हरियाणा HARYANA

-3-

हिब्बानामा की बाबत किसी प्रकार का कोई लेन देन न हुआ है और ना ही भविष्य में होगा । और अब उक्त भूमि से प्रथम पक्ष या उसके वारतान का कोई हक्का वा ता लुक वा स्ता आदि किसी प्रकार का नहीं रहा है और ना ही भविष्य में होगा और अब दित्त पक्ष उक्त भूमि की मालिक काबज व हक्कार उक्त दस्त बन गई है, और उसके तमो प्रकार के मालिकाना व काबजना आधिकार आज से प्राप्त हो गये है और वह जिस तरह से भी चाहे उक्त भूमि को अपने इस्तेमाल में लावे प्रथम पक्ष को कोई स्तराज नहीं होगा । और दित्त पक्ष दस्त की तरफ से उसकी तीव्र प्रीमति विरणवाला मजदूर हाजिर है और उसने यह हिब्बानामा स्वीकार कर लिया है । और उसकी सहमति के हस्ताक्षर भी इस प्रलेख पर लिख गये है । किसी अदातत का कोई बन्दी आदेशा नहीं है । प्रथम पक्ष दित्त पक्ष के हक में उक्त भूमि का इन्तकाल हिब्बानामा तसदीक करवा देगा । अतः आज दिनांक 28-11-2007 को यह

हिब्बानामा लिखा दिया है कि प्रमाण हो । कथन अनुसार टाईम ब्रके हक्क गवा हान पदकर सुनाया गया रजिनां 474
28/11/2007

दिलरान उर्फ दल सिंह प्रथम पक्ष

दित्त पक्ष की ओर से विरणवाला मजदूर

Dilraj Singh

Kiran Singh

गवा हनां। सरूप चन्द नखरदार

गवा हनां। श्रवण कुमार नूपल सिंह

गांव गौरीकला (करनाल)

किसान बस्ती नीलेश (करनाल)

सरनाप पद 629510

कृष्ण कुमार

शहना -
जोती सिंघानानी
नगर सिंह दालका नदी
बस्ती नीलेश (करनाल) 28/11/07
A.N. 88/1981

Reg. No. 1086
Reg. Year 2007-2008

516 28-11-07
21000/21000
Book No.



दानकर्ता

दानकर्ता
दिलराम

Dilraj Singh



दानपत्र

दानपत्र

सचिव किरणवाला मिन

Kiranbala



गवाह

गवाह 1:- सरूप चन्द

Sarup Chand

गवाह 2:- कृष्ण कुमार

2001/2112

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 1,086 आज दिनांक 28/11/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 73 के पृष्ठ न: 113 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 1,491 के पृष्ठ सख्या 72 से 74 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है।

दिनांक 28/11/2007

[Signature]
उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
नीलोखेड़ी

